



PROJETO
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL 21 DE JANEIRO

CATEGORIA
EDIFÍCIOS, INFRAESTRUTURAS URBANAS E
SANEAMENTO BÁSICO

CLIENTE
LUAND'ARQ, ARQUITECTOS ASSOCIADOS

LOCALIZAÇÃO
VIANA, ANGOLA

ANO DE PROJETO
2015 - 2016

VALOR DE OBRA
25.000.000 USD

CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

Projeto de um condomínio residencial, a implantar no município de Viana - Angola, a 11 km do centro de Luanda. A área total do empreendimento é de cerca de 24ha. O condomínio é constituído por uma zona habitacional e por uma zona comum na forma de um parque lúdico-desportivo (17 ha) e ainda a área do promotor por zona de comércio e serviços (7 ha). Zona habitacional (217 lotes): moradias de um piso tipologia T3 (57 lotes) e T4 (109 lotes), e moradias de dois pisos tipologia T5 (51 lotes).

SERVIÇOS PRESTADOS

Projeto de Licenciamento e Execução das Infraestruturas Urbanas: viárias, hidráulicas, de eletricidade e iluminação, telecomunicações. Projetos de Licenciamento e Execução dos Edifícios: Fundações e Estruturas, Instalações...



VILA REAL

AV. DA EUROPA, EDF.
ENCOSTA DO RIO, N.º 10
5000 - 557 VILA REAL |
PORTUGAL
+351 259 309 200
vilareal@nrv-norvia.com

LISBOA

PRAÇA DE ALVALADE,
N.º 7 9.º ANDAR 1700 - 036
LISBOA | PORTUGAL
+351 219 108 930
lisboa@nrv-norvia.com

FUNCHAL

RUA DR. PITA EDIFÍCIO
STADIUM, BLOCO 1 A1
R/C 9000 - 160 FUNCHAL
MADEIRA | PORTUGAL
+351 291 700 160
madeira@nrv-norvia.com

PRAIA

AV. DE SANTIAGO, EDF.
ORDEM DOS
ENGENHEIROS, 1.º DIR
PALMAREJO, PRAIA |
CABO VERDE
+238 262 44 60
caboverde@nrv-
norvia.com

LUANDA

RUA DAMIÃO DE GÓIS,
N.º 16 - 18 BAIRRO DE
ALVALADE LUANDA |
ANGOLA
+244 222 327 150
angola@nrv-norvia.com

MAPUTO

CENTRO ESCRITÓRIOS
PESTANA ROVUMA
HOTEL RUA DA SÉ N.º
114, 4.º ANDAR -
ESCRITÓRIO 434 CIDADE
DE MAPUTO |
MOÇAMBIQUE
+258 21 305 397
mz@nrv-norvia.com

DAKAR

VDN - CITÉ HEUR
GOURGUI 75C - 2.ÈME
ÉTAGE B. P. 6701 DAKAR
| SÉNÉGAL
+221 338 644 408
westafrica@nrv-
norvia.com

PONTA DELGADA

RUA ARCANJO LAR 9
R/C 9500-162 PONTA
DELGADA | PORTUGAL
(+351) 296 287 031
geral@msw-
consultores.pt