



**PROJETO**

**PLANO TURÍSTICO E PLANO DE PORMENOR DO RAINHA GOLF**

**CATEGORIA**

**ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

**CLIENTE**

**MUNICÍPIO DAS CALDAS DA RAINHA / NEW WORLD INVESTMENTS LTD**

**LOCALIZAÇÃO**

**CALDAS DA RAINHA, PORTUGAL**

**ANO DE PROJETO**

**2008 - 2011**

**VALOR DE OBRA**

---

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS**

O Plano está situado no município das Caldas da Rainha, com uma localização privilegiada, junto à lagoa de Óbidos e com vista para o Oceano Atlântico. O Projeto inclui um hotel- de 5 estrelas com 120 quartos, 1 Spa, um campo de golfe de 18 buracos, Clubhouse, 3 núcleos de apartamentos turísticos, 6 Aldeamentos turísticos e equipamentos cultural/científico. A área de construção total é de 150.000 m2.

**SERVIÇOS PRESTADOS**

Elaboração do Master Plan; preparação, apresentação, revisão e submissão para aprovação do Plano de Pormenor. PLURAL in NRV|Norvia

**VILA REAL**

AV. DA EUROPA, EDF,  
ENCOSTA DO RIO, N.º 10  
5000 - 557 VILA REAL |  
PORTUGAL  
+351 259 309 200  
vilareal@nrv-norvia.com

**LISBOA**

PRAÇA DE ALVALADE,  
Nº 7 9º ANDAR 1700 - 036  
LISBOA | PORTUGAL  
+351 219 108 930  
lisboa@nrv-norvia.com

**FUNCHAL**

RUA DR. PITA EDIFÍCIO  
STADIUM, BLOCO 1 A1  
R/C 9000 - 160 FUNCHAL  
MADEIRA | PORTUGAL  
+351 291 700 160  
madeira@nrv-norvia.com

**PRAIA**

AV. DE SANTIAGO, EDF.  
ORDEM DOS  
ENGENHEIROS, 1ºDIR  
PALMAREJO, PRAIA |  
CABO VERDE  
+238 262 44 60  
caboverde@nrv-  
norvia.com

**LUANDA**

RUA DAMIÃO DE GÓIS,  
N.º 16 - 18 BAIRRO DE  
ALVALADE LUANDA |  
ANGOLA  
+244 222 327 150  
angola@nrv-norvia.com

**MAPUTO**

CENTRO ESCRITÓRIOS  
PESTANA ROVUMA  
HOTEL RUA DA SÉ Nº  
114, 4º ANDAR -  
ESCRITÓRIO 434 CIDADE  
DE MAPUTO |  
MOÇAMBIQUE  
+258 21 305 397  
mz@nrv-norvia.com

**DAKAR**

VDN - CITÉ HEUR  
GOURGUI 75C - 2ÈME  
ÉTAGE B. P. 6701 DAKAR  
| SÉNÉGAL  
+221 338 644 408  
westafrica@nrv-  
norvia.com

**PONTA DELGADA**

RUA ARCANJO LAR 9  
R/C 9500-162 PONTA  
DELGADA | PORTUGAL  
(+351) 296 287 031  
geral@msw-  
consultores.pt